

LPNT/JJ/27/2012

Lubelski Park Naukowo-Technologiczny S.A.
ul. Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin
NIP: 712-29-14-578, REGON: 060005172

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy przetargu na wykonywanie usług ochroniarskich na terenie Lubelskiego Parku Naukowo-Technologicznego - znak sprawy LPNT/PN/01/2012

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Lubelski Park Naukowo – Technologiczny Spółka Akcyjna informuje, że w dniu 16 lutego 2012 r. wpłynęły trzy zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu znak: LPNT/PN/01/2012 ogłoszonego 13 lutego 2012 r. pod nr 35121 – 2012. Poniżej przekazujemy treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1.1

Czy Wykonawca usługi może korzystać z podwykonawstwa w zakresie reakcji grup interwencyjnych ?

Odpowiedź 1.1:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z punktem 10.8.4 SIWZ zarówno całość zamówienia, jak i jakakolwiek jego część nie może być powierzona podwykonawcom, co uzasadnione jest specyfiką usług objętych przedmiotem zamówienia, których realizacja ma istotny wpływ na bezpieczeństwo obiektów Zamawiającego i wymaga zachowania odpowiednich standardów przy powierzeniu ich wykonywania. Jedną z gwarancji wiarygodności podmiotu starającego się o uzyskanie zamówienia jest fakt, iż składa on stosowne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z tego postępowania, oraz inne wymagane dokumenty (np. KRS). W przypadku dopuszczenia podwykonawców, Zamawiający nie miałby żadnych gwarancji, że podmioty faktycznie świadczące na jego rzecz usługi spełniają ten minimalny poziom wiarygodności wymagany ustawą Prawo zamówień publicznych, a także narażony byłby na dowolne zmiany podwykonawców, które to sytuacje z pewnością nie sprzyjają zachowaniu odpowiednich standardów bezpieczeństwa.

Jednocześnie Zamawiający wyraźnie wskazuje, iż taka konstrukcja SIWZ w żadnym razie nie narusza równego dostępu Wykonawców do starania się o przedmiotowe zamówienie ani zasad

uczciwej konkurencji, ponieważ Wykonawcy niedysponujący z jakichś względów własnymi grupami interwencyjnymi mogą zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych jak też treścią SIWZ skorzystać w tym zakresie z potencjału innych podmiotów, na których wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych będą polegać. Wykonawca w takim przypadku zgodnie z pkt 6.3. SIWZ zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów, z których potencjału zamierza skorzystać, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Taka formuła przewidziana w SIWZ przez Zamawiającego gwarantuje zarówno dostęp do zamówienia podmiotom, które nie dysponują własnymi grupami interwencyjnymi jak i to, że zamówienie w całości będzie realizowane przez podmioty niepodlegające wykluczeniu z prowadzonego postępowania znak LPNT/PN/01/2012, ponieważ w stosunku do podmiotu udzielającego potencjału Wykonawca winien zgodnie z pkt 6.6. SIWZ przedłożyć także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, a określonym w pkt 6.5 SIWZ.

Pytanie nr 1.2

Czy zimowe utrzymanie dojścia do obiektu, odśnieżanie, posypywanie piaskiem traktów komunikacyjnych może być wykonywane przez osoby przewidziane do świadczenia usługi fizycznej ochrony ?

Odpowiedź 1.2:

Zamawiający wyjaśnia, że czynności, których dotyczy pytanie Wykonawcy mogą być wykonywane przez osoby przewidziane do świadczenia usługi fizycznej ochrony z zastrzeżeniem, iż zgodnie z treścią SIWZ zadania ochrony winny być wykonywane w sposób pozwalający na właściwe zabezpieczenie chronionego obiektu, oraz w godzinach otwarcia obiektu, tj. od 7:00 do 19:00 na skuteczne kierowanie ruchem osób przychodzących do obiektu.

Pytanie nr 1.3

Kto ponosi koszty piasku, soli oraz narzędzi do zimowego utrzymania terenu ?

Odpowiedź 1.3:

Zamawiający wyjaśnia, że koszty, o których mowa w pytaniu, tj. koszty piasku, soli i narzędzi do zimowego utrzymania terenu ponosi Zamawiający, który będzie udostępniał w niezbędnym zakresie

w/w rzeczy Wykonawcy.

Pytanie nr 2.1

Czy w ramach zapewnienia wewnętrznego systemu kontroli pracowników niezbędna jest wyłącznie kilkukrotna, fizyczna obecność osób kontrolujących, czy też użyte przez Państwa określenie „inne równoważne rozwiązanie „ dopuszcza (wykonując także kontrole pracowników poprzez fizyczną obecność osób kontrolujących na obiekcie) kontrole poprzez własną wewnętrzną sieć łączności?

Odpowiedź 2.1:

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach zapewnienia wewnętrznego systemu kontroli pracowników jako inne równoważne rozwiązanie dopuszcza systemy mieszane np.: wykonywanie kontroli pracowników poprzez fizyczną obecność osób kontrolujących na obiekcie i poprzez własną wewnętrzną sieć łączności, pod warunkiem, iż zastosowane przez Wykonawców rozwiązania będzie można określić jako równoważne pod względem funkcjonalnym i gwarantujące odpowiedni poziom kontroli.

Pytanie nr 3.1

Czy wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników ochrony – czy też za wszelkie szkody powstałe w mieniu zleceńodawcy podczas trwania umowy?

Odpowiedź 3.1:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z pkt 3.1 lit. g) SIWZ oraz wzorem istotnych postanowień umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracownika ochrony, która to odpowiedzialność ulega dodatkowemu rozszerzeniu na odpowiedzialność za straty powstałe na skutek włamań lub kradzieży, bądź zniszczenia mienia przez nieznaną sprawców podczas pełnienia ochrony przez pracowników Wykonawcy, nawet wtedy gdy obowiązki ochrony wykonywane były należycie, w tym zakresie jest to bowiem odpowiedzialność Wykonawcy na zasadach ryzyka.

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Momot

UJL S.A. Park Nowo-Technologiczny S.A.
ul. Piłsudskiego 2, 44-102 Lubin
NIP: 78-09-14-23, REGON: 1400617